

**ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ**  
(Εταιρεία που συστάθηκε στην Κύπρο με βάση τον περί Εταιριών Νόμο Κεφ.113)  
(Αρ. εγγραφής εταιρίας: HE165)

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ**

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ: 25 Ιουνίου 2008**

**ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ  
ΔΕΛΤΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΤΟΥ 2005**



**ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ**

**ΕΚΔΟΣΗ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΓΙΑ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ  
ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ ΚΑΙ ΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ  
ΜΕΤΑΤΡΕΨΙΜΩΝ ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ 2013/18**

Το Περιληπτικό Σημείωμα ημερομηνίας 25 Ιουνίου 2008 θα πρέπει να διαβάζεται μαζί με το Δελτίο Παρουσίασης Εκδότη ημερομηνίας 21 Μαΐου 2008, το Συμπληρωματικό Ενημερωτικό Δελτίο ημερομηνίας 12 Ιουνίου 2008 και με το Σημείωμα Εκδιδόμενου Τίτλου ημερομηνίας 25 Ιουνίου 2008.

Το έγγραφο αυτό είναι σημαντικό και απαιτεί την άμεση προσοχή σας. Αν χρειάζεστε οποιεσδήποτε επεξηγήσεις ή/και διευκρινίσεις επί του παρόντος εγγράφου<sup>1</sup> μπορείτε να συμβουλευτείτε τον Ανάδοχο Υπεύθυνο Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου και Διευθυντή Έκδοσης της παρούσας έκδοσης, Κυπριακό Οργανισμό Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO), άλλες ΕΠΕΥ χρηματιστές, τραπεζίτες, λογιστές, δικηγόρους ή συμβούλους επενδύσεων.

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος εγγράφου<sup>1</sup> μόνο όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού όπως αυτές καθορίζονται στον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 της Κυπριακής Δημοκρατίας που ενσωματώνει στην εθνική νομοθεσία την Οδηγία 2003/71/ΕΚ και στον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ είναι επίσης συλλογικά και ατομικά υπεύθυνοι για τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έγγραφο<sup>1</sup> και βεβαιώνουν ότι, αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για τη σύνταξη του, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι, εξ' όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του.

Η έγκριση του παρόντος εγγράφου<sup>1</sup> δεν συνεπάγεται με παρότρυνση προς το επενδυτικό κοινό για επένδυση στον εκδότη. Πριν τη λήψη της επενδυτικής του απόφασης το επενδυτικό κοινό προτρέπεται να συμβουλευτεί το σύμβουλο επενδύσεων του. Η επένδυση στους τίτλους του Εκδότη συνεπάγεται κινδύνους οι οποίοι περιγράφονται στο μέρος με τίτλο ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ του Δελτίου Παρουσίασης Εκδότη ημερομηνίας 21 Μαΐου και του Σημειώματος Εκδιδόμενου Τίτλου. Ο επενδυτής πρέπει να βασίζεται οποιαδήποτε επενδυτική απόφασή του στην εξέταση του Ενημερωτικού Δελτίου ως σύνολο.

**ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ &  
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ  
ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ**



**Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ**

<sup>1</sup> Το παρόν Περιληπτικό Σημείωμα ημερομηνίας 25 Ιουνίου 2008, το Σημείωμα Εκδιδόμενου Τίτλου ημερομηνίας 25 Ιουνίου 2008 σε συνδυασμό με το Δελτίο Παρουσίασης Εκδότη ημερομηνίας 21 Μαΐου 2008 το οποίο έχει επικαιροποιηθεί με το Συμπληρωματικό Ενημερωτικό Δελτίο ημερομηνίας 12 Ιουνίου 2008 αποτελούν ισχύον Ενημερωτικό Δελτίο.

## ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Το παρόν Περιληπτικό Σημείωμα καταρτίστηκε υπό τη μορφή τριών χωριστών εγγράφων με βάση τις διατάξεις του περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμου του 2005 της Κυπριακής Δημοκρατίας και τις διατάξεις του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Το έγγραφο αυτό είναι σημαντικό, απαιτεί την άμεση προσοχή σας και πρέπει να διαβάζεται μαζί με το Δελτίο Παρουσίασης Εκδότη ημερομηνίας 21 Μαΐου 2008 το οποίο έχει επικαιροποιηθεί με το Συμπληρωματικό Ενημερωτικό Δελτίο ημερομηνίας 12 Ιουνίου 2008 και το Σημείωμα Εκδιδόμενου Τίτλου ημερομηνίας 25 Ιουνίου 2008. Αν χρειάζεστε οποιεσδήποτε επεξηγήσεις ή/και διευκρινίσεις επί του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου μπορείτε να συμβουλευτείτε τους Ανάδοχους Υπεύθυνους Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου και Σύμβουλους Χρηματιστές της παρούσας έκδοσης, Κυπριακό Οργανισμό Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO), άλλους επαγγελματίες χρηματιστές, τραπεζίτες, λογιστές, δικηγόρους ή σύμβουλους επενδύσεων.

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο υπό τη μορφή τριών χωριστών εγγράφων και βεβαιώνει ότι οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ είναι επίσης συλλογικά και ατομικά υπεύθυνοι για τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο υπό τη μορφή τριών χωριστών εγγράφων και βεβαιώνουν ότι, αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για τη σύνταξή του, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι, εξ' όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του.

---

## ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ

ΕΚΔΟΣΗ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ ΚΑΙ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ  
ΑΘΗΝΩΝ ΜΕΧΡΙ 573.409.701 ΜΕΤΑΤΡΕΨΙΜΩΝ ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ  
ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ €1,00 ΤΟ ΚΑΘΕ ΕΝΑ.

Η παρούσα δημόσια προσφορά διενεργείται αποκλειστικά στην Κύπρο, την Ελλάδα και το Ηνωμένο Βασίλειο και απευθύνεται μόνο προς πρόσωπα τα οποία μπορούν να την αποδεχθούν νόμιμα. Συγκεκριμένα, και προς συμμόρφωση με τη σχετική χρηματιστηριακή νομοθεσία των παρακάτω κρατών, η παρούσα δημόσια προσφορά δεν απευθύνεται με κανέναν τρόπο ή τύπο (έγγραφο ή άλλο), άμεσα ή έμμεσα, εντός ή προς τις Ηνωμένες Πολιτείες, τον Καναδά, την Αυστραλία, τη Νότιο Αφρική ή την Ιαπωνία, ή σε οποιαδήποτε άλλη χώρα ("οι Εξαιρούμενες Χώρες"), στην οποία σύμφωνα με τους νόμους αυτής, η διενέργεια της παρούσας δημόσιας προσφοράς ή η ταχυδρόμηση /διανομή του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου υπό τη μορφή των χωριστών εγγράφων είναι παράνομη ή αποτελεί παραβίαση οποιασδήποτε εφαρμοστέας νομοθεσίας, κανόνα ή κανονισμού. Για το λόγο αυτό, απαγορεύεται αφενός η αποστολή, διανομή, ταχυδρόμηση ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο προώθηση αντιγράφων του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου υπό τη μορφή χωριστών εγγράφων και κάθε προωθητικού και σχετικού με την παρούσα δημόσια προσφορά εγγράφου ή άλλου υλικού από οποιοδήποτε πρόσωπο προς ή από τις Εξαιρούμενες Χώρες και αφετέρου η εγγραφή Μετατρέψιμων Χρεογράφων από πρόσωπα των Εξαιρούμενων Χωρών.

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου μόνο όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού όπως αυτές καθορίζονται στον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 της Κυπριακής Δημοκρατίας που ενσωματώνει στην εθνική νομοθεσία την Οδηγία 2003/71/ΕΚ και στον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η έγκριση του παρόντος Περιληπτικού Σημειώματος δεν συνεπάγεται με παρότρυνση προς το επενδυτικό κοινό για επένδυση στον εκδότη.

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λίμιτεδ έχει προβεί στις δέουσες αιτήσεις έτσι ώστε (α) η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ως η αρμόδια εποπτική αρχή να αποστείλει πιστοποιητικό έγκρισης στις αρμόδιες εποπτικές αρχές της Ελλάδας και του Ηνωμένου Βασιλείου, βάσει των διατάξεων του άρθρου 18 της Οδηγίας 2003/71/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, στο οποίο να πιστοποιείται ότι το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο καταρτίστηκε σύμφωνα με την Οδηγία 2003/71/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και (β) τα Μετατρέψιμα Χρεόγραφα να εισαχθούν στο ΧΑΚ και ΧΑ.

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο υπό τη μορφή των τριών χωριστών εγγράφων περιέχει ορισμένες προβλέψεις για το μέλλον. Οι προβλέψεις αυτές προσδιορίζονται γενικά με τη χρήση όρων όπως «πιστεύει», «αναμένει», «ενδέχεται», «θα», «θα πρέπει», «μπορεί», «θα μπορούσε», «σχεδιάζει» και άλλους συγκρίσιμους όρους και το αρνητικό των όρων αυτών. Εκ φύσεως οι προβλέψεις αυτές εμπεριέχουν κίνδυνο και αβεβαιότητα και οι παράγοντες που περιγράφονται στο πλαίσιο των προβλέψεων του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου υπό τη μορφή των τριών χωριστών εγγράφων θα μπορούσαν να επιφέρουν τελικά αποτελέσματα και εξελίξεις που θα διαφέρουν σημαντικά από αυτές που εκφράζονται ρητά ή σιωπηρά από τις εν λόγω προβλέψεις. Οι προβλέψεις αυτές υπόκεινται σε κινδύνους, αβεβαιότητες και υποθέσεις. Ενόψει των κινδύνων αυτών, αβεβαιοτήτων και θεωριών, οι προβλέψεις που περιλαμβάνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο υπό τη μορφή των τριών χωριστών εγγράφων μπορεί να μην πραγματοποιηθούν. Οποιοσδήποτε αναφορές σε τάσεις ή δραστηριότητες του παρελθόντος δεν πρέπει να εκλαμβάνονται ως εγγύηση ότι οι τάσεις ή δραστηριότητες αυτές θα συνεχισθούν και στο μέλλον. Οι αναγνώστες προειδοποιούνται να μην βασισθούν πέραν του δέοντος σε αυτές τις προβλέψεις οι οποίες αφορούν μόνο όσα προβλέπονται σήμερα.

Η απόφαση για πιθανή επένδυση σε Μετατρέψιμα Χρεόγραφα 2013/2018 που εκδίδονται και θα εισαχθούν μετά την έγκριση στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και το Χρηματιστήριο Αθηνών για διαπραγμάτευση με το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο υπό τη μορφή των τριών χωριστών εγγράφων οφείλει να βασίζεται στο σύνολο των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο υπό τη μορφή των τριών χωριστών εγγράφων. Ειδικότερα για μερικούς σημαντικούς παράγοντες που πρέπει να ληφθούν υπόψη σε σχέση με τα Μετατρέψιμα Χρεόγραφα 2013/18, βλέπε “Παράγοντες Κινδύνου”.

## ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Το παρόν Περιληπτικό Σημείωμα περιλαμβάνει μια συνοπτική περιγραφή των δραστηριοτήτων και της επιχειρηματικής στρατηγικής του Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου (στο εξής “το Συγκρότημα”) και της εταιρίας Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (στο εξής η “Τράπεζα Κύπρου” ή “η Τράπεζα” ή “η Εταιρία”) καθώς και τα συνοπτικά στοιχεία της παρούσας έκδοσης και εισαγωγής Μετατρέψιμων Χρεογράφων 2013/18 που αναφέρονται στο Δελτίο Παρουσίασης του Εκδότη, το Συμπληρωματικό Ενημερωτικό Δελτίο και στο Σημείωμα Εκδιδόμενου Τίτλου.

Το παρόν Περιληπτικό Σημείωμα πρέπει να διαβάζεται ως εισαγωγή του Ενημερωτικού Δελτίου υπό τη μορφή των τριών χωριστών εγγράφων. Κάθε επενδυτής θα πρέπει να βασίσει οποιαδήποτε επενδυτική απόφασή του για κινητές αξίες στην εξέταση του Ενημερωτικού Δελτίου ως συνόλου.

Σε περίπτωση που εγερθεί ενώπιον Δικαστηρίου αξίωση επενδυτή που συνδέεται με τις πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, τα τυχόν έξοδα μετάφρασης του Ενημερωτικού Δελτίου, σε σχέση με την όλη νομική διαδικασία, φέρει ο ενάγων επενδυτής.

Επισημαίνεται ότι τα πρόσωπα που υπέβαλαν το Περιληπτικό Σημείωμα και κάθε μετάφρασή του και ζήτησαν τη δημοσίευση ή την κοινοποίησή του, υπέχουν αστική ευθύνη, μόνο εάν το εν λόγω σημείωμα είναι παραπλανητικό, ανακριβές ή αντιφατικό προς άλλα μέρη του Ενημερωτικού Δελτίου.

## **ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ &  
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ  
ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ:**

Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και  
Αξιών Λίμιτεδ (CISCO)  
EuroLife House  
Εύρου 4  
Τ. Θ. 20597  
1660 Λευκωσία

**ΕΛΕΓΚΤΕΣ:**

Ernst & Young Cyprus Limited  
Λόρδου Βύρωνος 36  
1096 Nicosia Tower Centre  
1511 Λευκωσία

**ΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:**

Χρυσ αφίνης & Πολυβίου  
Μέγαρο Ανεμόμυλος  
Μιχ. Καραολή 8  
Τ.Θ. 21238  
1504 Λευκωσία

PI Partners  
11ο χιλ. Εθνικής Οδού Αθηνών – Λαμίας  
14451 Μεταμόρφωση  
Αθήνα

**ΕΠΙΤΡΟΠΟΣ (Trustee):**

KPMG  
Εσπερίδων 14  
1087 Λευκωσία

**ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ  
ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**

Στασίνου 51  
Αγία Παρασκευή  
Στρόβολος , 2002 Λευκωσία

**ΟΡΟΙ ΕΚΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΕΚΔΟΣΗ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΟ ΧΑΚ ΚΑΙ ΧΑ  
ΜΕΤΑΤΡΕΨΙΜΩΝ ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ 2013/18**

*Η πιο κάτω περίληψη αναφέρεται σε ορισμένες πρόνοιες των όρων έκδοσης των Μετατρέψιμων Χρεογράφων 2013/18.*

<b>Εκδότης</b>	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λίμιτεδ ('Τράπεζα')
<b>Είδος Δανείου</b>	Μετατρέψιμα Χρεόγραφα
<b>Ύψος Δανείου</b>	Μέχρι €573.409.701
<b>Τιμή Έκδοσης</b>	Στο άρτιο σε αξίες του €1.
<b>Προσφορά και αναλογία παραχώρησης</b>	<p>Σε όλους τους μετόχους της Τράπεζας σε αναλογία €1 αξίας μετατρέψιμου χρεογράφου για κάθε μία μετοχή που θα κατέχουν κατά την ημερομηνία προσδιορισμού Δικαιούχων με ελάχιστο ποσό προσφοράς €105. Δικαίωμα συμμετοχής στην παρούσα έκδοση θα έχουν οι Μέτοχοι που θα είναι εγγεγραμμένοι τόσο στο Κεντρικό Μητρώο/ Αποθετήριο του ΧΑΚ όσο και στο Σύστημα Άυλων Τίτλων των Ελληνικών Χρηματιστηρίων (ΕΧΑΕ) στις 7 Ιουλίου 2008. Από τις 3 Ιουλίου 2008 οι μετοχές της Εταιρείας θα διαπραγματεύονται χωρίς το Δικαίωμα Προτεραιότητας στην παρούσα έκδοση Μετατρέψιμων Χρεογράφων, δηλ. οι επενδυτές που θα προβούν σε αγορά μετοχών μέχρι τη λήξη της συνεδρίας του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (ΧΑ) στις 2 Ιουλίου 2008 θα έχουν δικαίωμα συμμετοχής στην έκδοση Μετατρέψιμων Χρεογράφων της Εταιρείας.</p> <p>Η παρούσα έκδοση δεν απευθύνεται σε μετόχους εντός οποιασδήποτε χώρας στην οποία σύμφωνα με τους Νόμους αυτής, η διενέργεια της προσφοράς είναι παράνομη ή αποτελεί παραβίαση οποιασδήποτε εφαρμοστέας Νομοθεσίας, Κανόνα ή Κανονισμού (π.χ. Ηνωμένες Πολιτείες, Καναδάς, Αυστραλία, Νότιος Αφρική, Ιαπωνία).</p>
<b>Ημερομηνία Προσδιορισμού Δικαιούχων</b>	2 Ιουλίου, δηλ. οι επενδυτές που θα προβούν σε αγορά μετοχών μέχρι τη λήξη της συνεδρίας του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (ΧΑ) στις 2 Ιουλίου 2008 θα έχουν δικαίωμα συμμετοχής στην έκδοση Μετατρέψιμων Χρεογράφων της Εταιρείας.
<b>Ημερομηνία Αρχείου</b>	7 Ιουλίου 2008
<b>Επιτόκιο</b>	<p>Τα Μετατρέψιμα Χρεόγραφα θα φέρουν σταθερό επιτόκιο 6,5% για τις πρώτες δύο περιόδους τόκου δηλ. μέχρι τις 30 Ιουνίου 2009 και ακολούθως κυμαινόμενο επιτόκιο το οποίο θα αναθεωρείται στην αρχή της κάθε περιόδου τόκου και θα ισχύει για τη συγκεκριμένη περίοδο τόκου.</p> <p>Για την περίοδο 30 Ιουνίου 2009 – 30 Ιουνίου 2013 το κυμαινόμενο επιτόκιο θα είναι ίσο με το επιτόκιο Euribor 6-μηνών που θα ισχύει στην αρχή κάθε περιόδου τόκου συν περιθώριο 1,00%.</p> <p>Σε περίπτωση που η Τράπεζα δεν προβεί στην εξαγορά των Μετατρέψιμων Χρεογράφων, τότε για την περίοδο 1 Ιουλίου 2013- 30 Σεπτεμβρίου 2018 το κυμαινόμενο επιτόκιο θα είναι ίσο με το επιτόκιο Euribor 6-μηνών που θα ισχύει στην αρχή κάθε περιόδου τόκου συν περιθώριο 2,00%.</p>
<b>Περίοδος Τόκου και Ημερομηνία Πληρωμής Τόκου</b>	<p>Η περίοδος τόκου είναι εξαμηνιαία και ο τόκος θα πληρώνεται σε μετρητά στο τέλος της κάθε περιόδου τόκου.</p> <p>Ως Ημερομηνίες Πληρωμής Τόκου ορίζονται η 30 Ιουνίου και η 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους</p>

<b>Περίοδος Μετατροπής</b>	15-30 Σεπτεμβρίου και 15- 31 Μαρτίου κάθε έτους  Πρώτη Περίοδος Μετατροπής 15-30 Σεπτεμβρίου 2010  Τελευταία Περίοδος Μετατροπής 15-31 Μαρτίου 2013
<b>Τιμή Μετατροπής</b>	€10,50
<b>Τελευταία ημερομηνία αποπληρωμής</b>	30 Ιουνίου 2018
<b>Τιμή αποπληρωμής</b>	Στο άρτιο, δηλ στο €1 ανά αξία
<b>Εξαγορά (Redemption) και αγορά</b>	Τα Μετατρέψιμα Χρεόγραφα μπορούν, κατ' επιλογή της Τράπεζας κατόπιν έγκρισης της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, να εξαγοραστούν από την Τράπεζα, στην ονομαστική τους αξία μαζί με οποιουδήποτε δεδουλευμένους τόκους κατά τις 30 Ιουνίου 2013 ή σε οποιαδήποτε ημερομηνία πληρωμής τόκου που έπεται.
<b>Προτεραιότητα (Subordination)</b>	Τα Μετατρέψιμα Χρεόγραφα αποτελούν άμεσες, μη εξασφαλισμένες και ελάσσονος προτεραιότητας (subordinated) υποχρεώσεις της Τράπεζας.  Τα Μετατρέψιμα Χρεόγραφα κατατάσσονται σε ίση προτεραιότητα προς τις αξιώσεις άλλων εκδόσεων ελάσσονος προτεραιότητας.  Τα δικαιώματα και οι αξιώσεις των κατόχων των Μετατρέψιμων Χρεογράφων είναι ελάσσονος προτεραιότητας (subordinated) προς τις αξιώσεις των πιστωτών της Τράπεζας που είναι καταθέτες ή άλλοι πιστωτές των οποίων οι αξιώσεις δεν είναι ελάσσονος προτεραιότητας ως προς τις αξιώσεις των καταθετών  Τα δικαιώματα και οι αξιώσεις των κατόχων των Μετατρέψιμων Χρεογράφων έχουν προτεραιότητα έναντι των κατόχων Αξιογράφων Κεφαλαίου και μετόχων της Τράπεζας.
<b>Προορισμός υπό άντληση κεφαλαίων</b>	Ενίσχυση της κεφαλαιακής επάρκειας του Συγκροτήματος και μαζί με τα προβλεπόμενα στο τριετές σχέδιο του Συγκροτήματος αυξημένα αδιανέμητα κέρδη, θα μπορούν να επενδυθούν για την περαιτέρω ανάπτυξη των εργασιών του Συγκροτήματος, τόσο οργανικά όσο και μέσω εξαγορών.
<b>Εισαγωγή στο ΧΑΚ και ΧΑ</b>	Υποβλήθηκε αίτηση για εισαγωγή των Μετατρέψιμων Χρεογράφων στο ΧΑΚ και το ΧΑ και αναμένονται οι εγκρίσεις από τα αρμόδια όργανα των δύο χρηματιστηρίων.
<b>Διάθεση μη καλυφθέντος ποσού</b>	Σε περίπτωση τυχόν μη κάλυψης των Μετατρέψιμων Χρεογράφων από τους υφιστάμενους μετόχους το Διοικητικό Συμβούλιο θα διαθέσει τα τυχόν αδιάθετα Μετατρέψιμα Χρεόγραφα κατά την απόλυτη κρίση του.  Προς το σκοπό αυτό θα ακολουθηθεί διαδικασία Βιβλίου Προσφορών (bookbuilding) καθώς και η υποβολή αιτήσεων από ενδιαφερόμενους επενδυτές (μετόχους ή μη) παράλληλα με την περίοδο εγγραφής των Μετατρέψιμων Χρεογράφων από τους δικαιούχους μετόχους. Οποιαδήποτε ποσά εισπραχθούν πέραν της τιμής έκδοσης, μείον έξοδα, θα αποδοθούν στους μετόχους που δεν άσκησαν τα δικαιώματά τους για εγγραφή Μετατρέψιμων Χρεογράφων, κατ' αναλογία των μη ασκηθέντων δικαιωμάτων.
<b>Διευθυντής Έκδοσης</b>	Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO).

## ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο πίνακας παραθέτει το χρονοδιάγραμμα της έκδοσης και εισαγωγής των τίτλων της Εταιρείας στο Χ.Α.Κ. και Χ.Α.. Σημειώνεται ότι το χρονοδιάγραμμα είναι ενδεικτικό ώστε το επενδυτικό κοινό να έχει μια αρχική χρονική εκτίμηση των απαραίτητων διαδικασιών μέχρι την έναρξη διαπραγμάτευσης των Μετατρέψιμων Χρεογράφων 2013/18 στο Χ.Α.Κ. και Χ.Α. :

<b>Ημερομηνία άδειας δημοσίευσης Ενημερωτικού Δελτίου</b>	<b>25 Ιουνίου 2008</b>
Τελευταία μέρα συναλλαγών στο ΧΑΚ και ΧΑ περιλαμβανομένου του Δικαιώματος Προτεραιότητας (cum right)	<b>2 Ιουλίου 2008</b>
Συναλλαγές στο ΧΑΚ και ΧΑ χωρίς το δικαίωμα Προτεραιότητας (ex –right)	<b>3 Ιουλίου 2008</b>
Ημερομηνία Αρχείου για το δικαίωμα προτεραιότητας για εγγραφή στην έκδοση Μετατρέψιμων Χρεογράφων (record date)	<b>7 Ιουλίου 2008</b>
Αποστολή Επιστολής Παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτεραιότητας στους Δικαιούχους, για εγγραφή Μετατρέψιμων Χρεογράφων (δεν ισχύει για μετόχους των Εξαιρουμένων Χωρών)	<b>11 Ιουλίου 2008</b>
Ανακοίνωση του εύρους της Τιμής Διάθεσης τυχόν αδιάθετων Μετατρέψιμων Χρεογράφων για σκοπούς υποβολής ανέκκλητων αιτήσεων	<b>11 Ιουλίου 2008</b>
<b>Περίοδος εγγραφής</b> στην έκδοση Μετατρέψιμων Χρεογράφων από τους Δικαιούχους στη βάση των παραχωρηθέντων <b>Δικαιωμάτων Προτεραιότητας</b> σε τιμή €1 ανά Μετατρέψιμο Χρεόγραφο (δεν ισχύει για μετόχους των Εξαιρουμένων Χωρών)	<b>15-28 Ιουλίου 2008</b>
<b>Περίοδος υποβολής ανέκκλητων αιτήσεων</b> για συμμετοχή στην έκδοση Μετατρέψιμων Χρεογράφων μέσω τυχόν αδιάθετων Μετατρέψιμων Χρεογράφων με <b>Τιμή Διάθεσης</b> ως αυτή θα προκύψει από το Βιβλίο Προσφορών (strike price)	<b>15-29 Ιουλίου 2008</b>
<b>Τελευταία ημερομηνία</b> υποβολής αιτήσεων για Εγγραφή στην έκδοση Μετατρέψιμων Χρεογράφων από τους <b>Δικαιούχους</b>	<b>28 Ιουλίου 2008</b>
Ανακοίνωση προκαταρκτικού αποτελέσματος εγγραφής Μετατρέψιμων Χρεογράφων από Δικαιούχους	<b>29 Ιουλίου 2008</b>
Διαδικασία Βιβλίου Προσφορών (Bookbuilding) για υποβολή αιτήσεων για τα αδιάθετα Μετατρέψιμα Χρεόγραφα και προσδιορισμό της Τιμής Διάθεσης	<b>29 Ιουλίου 2008</b>
<b>Τελευταία ημερομηνία υποβολής ανέκκλητων αιτήσεων</b> για συμμετοχή στην έκδοση αδιάθετων Μετατρέψιμων Χρεογράφων <b>στην Τιμή Διάθεσης ως θα καθοριστεί από τη διαδικασία βιβλίου Προσφορών</b>	<b>29 Ιουλίου 2008</b>
Αποστολή Επιστολών Παραχώρησης των Μετατρέψιμων Χρεογράφων	<b>8 Αυγούστου 2008</b>
<p>Εντός 8 εργάσιμων ημερών από την Τελευταία Ημερομηνία Εγγραφής στην Έκδοση Μετατρέψιμων Χρεογράφων 2013/18 η Εταιρία θα υποβάλει τα απαραίτητα Δικαιολογητικά στα δύο Χρηματιστήρια (ΧΑΚ και ΧΑ) για την εισαγωγή των Μετατρέψιμων Χρεογράφων.</p> <p>Η ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης των Μετατρέψιμων Χρεογράφων θα ανακοινωθεί στο ΧΑΚ και ΧΑ και θα δημοσιευθεί στον κυπριακό και ελλαδικό τύπο και θα είναι εντός πέντε εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία έγκρισης της εισαγωγής των Μετατρέψιμων Χρεογράφων από τα δύο Χρηματιστήρια.</p> <p>Σημειώνεται επίσης ότι το χρονοδιάγραμμα εξαρτάται και από αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί με ανακοίνωση στο ΧΑΚ και στο ΧΑ και μέσω του κυπριακού και ελλαδικού τύπου.</p>	

## **ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΪΟΝΤΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ**

Το καθαρό προϊόν από την έκδοση των 573.409.701 Μετατρέψιμων Χρεογράφων, αφαιρουμένων των εξόδων τα οποία αναμένεται να ανέλθουν σε €1 εκ. αναμένεται να ανέλθει σε €572,4 εκ. Το καθαρό προϊόν από την έκδοση των Μετατρέψιμων Χρεογράφων θα χρησιμοποιηθεί για την ενίσχυση της κεφαλαιακής βάσης της Τράπεζας και του Συγκροτήματος για την ανάπτυξη και επέκταση των εργασιών του Συγκροτήματος, τόσο οργανικά όσο και μέσω εξαγορών.

## **ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

Η επένδυση στα Μετατρέψιμα Χρεόγραφα και σε μετοχές της Τράπεζας Κύπρου υπόκειται σε μία σειρά κινδύνων. Μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Περιληπτικό Σημείωμα, στο Δελτίο Παρουσίασης Εκδότη, στο Συμπληρωματικό Ενημερωτικό Δελτίο και στο Σημείωμα Εκδιδόμενου Τίτλου, οι δυνητικοί επενδυτές θα πρέπει να εξετάσουν προσεκτικά τους κινδύνους που περιγράφονται παρακάτω, πριν επενδύσουν στα Μετατρέψιμα Χρεόγραφα τα οποία παρέχουν δικαίωμα μετατροπής σε μετοχές. Εάν επέλθει οποιοδήποτε από τα γεγονότα που περιγράφονται παρακάτω, το Συγκρότημα, η χρηματοοικονομική θέση του ή τα αποτελέσματα της λειτουργίας του ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς και ουσιωδώς και, ανάλογα, μπορεί να σημειωθεί πτώση στην αξία και την τιμή πώλησης των Μετατρέψιμων Χρεογράφων και των μετοχών της Εταιρίας, οδηγώντας σε απώλεια του συνόλου ή μέρους οποιασδήποτε επένδυσης σε αυτές. Επιπρόσθετα, οι κίνδυνοι και οι αβεβαιότητες που περιγράφονται παρακάτω μπορεί να μην είναι οι μόνοι που ενδεχομένως να αντιμετωπίσει το Συγκρότημα. Πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

### ***ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΑ ΜΕΤΑΤΡΕΨΙΜΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ***

- Μη επαρκής κάλυψη της παρούσας έκδοσης των Μετατρέψιμων Χρεογράφων
- Επιτοκιακός Κίνδυνος
- Εξαγορά (Redemption) και Αγορά
- Προτεραιότητα (subordination)
- Περιορισμοί έκδοσης χρεογράφων
- Επίδραση της έκδοσης των Μετατρέψιμων Χρεογράφων στην τιμή της μετοχής
- Εμπορευσιμότητα των μετοχών που θα προκύψουν από τη μετατροπή των Μετατρέψιμων Χρεογράφων
- Εμπορευσιμότητα και διακυμάνσεις τιμών των Μετατρέψιμων Χρεογράφων

### ***ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΜΕΤΟΧΕΣ***

- Το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και το Χρηματιστήριο Αθηνών έχουν χαμηλότερη ρευστότητα και παρουσιάζουν εντονότερες διακυμάνσεις από άλλα χρηματιστήρια
- Η τιμή των μετοχών ενδέχεται να παρουσιάσει διακυμάνσεις

## **ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ**

Το Συγκρότημα υπόκειται σε κινδύνους, οι οποίοι δεν είναι υπό τον έλεγχο του και αν παρουσιαστούν σε σημαντικό βαθμό ενδέχεται να επηρεάσουν τα οικονομικά του αποτελέσματα και να δημιουργήσουν πρόβλημα στην πληρωμή τόκου των Χρεογράφων ή και του ίδιου του κεφαλαίου. Οι κίνδυνοι αυτοί συνοψίζονται πιο κάτω:

- Υπάρχει ο κίνδυνος το Συγκρότημα να μην επιτύχει τους στρατηγικούς του στόχους όπως έχουν τεθεί στο τριετές στρατηγικό του πλάνο με δυσμενείς επιπτώσεις στα αποτελέσματα και χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος
- Οι Μη-εξυπηρετούμενες χορηγήσεις αντιπροσωπεύουν ένα σημαντικό ποσοστό του Δανειακού Χαρτοφυλακίου του Συγκροτήματος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Το ρυθμιστικό πλαίσιο του κυπριακού τραπεζικού τομέα μεταβάλλεται
- Οικονομικές και πολιτικές εξελίξεις στον Κυπριακό, Ελληνικό και διεθνή χώρο
- Ένταση ανταγωνισμού
- Νομικός κίνδυνος (litigation risk)
- Οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις στην Κύπρο και αλλού θα μπορούσαν να επηρεάσουν δυσμενώς τη λειτουργία του Συγκροτήματος

## **ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΗ**

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ ιδρύθηκε στην Κύπρο το 1899 και μετατράπηκε σε δημόσια εταιρία το 1930 σύμφωνα με τον κυπριακό Περί Εταιριών Νόμο 18/1922 με αριθμό εγγραφής 165.

Η Τράπεζα είναι ο ηγετικός χρηματοοικονομικός οργανισμός στην Κύπρο<sup>1</sup>, με δυναμική παρουσία στην Ελλάδα και με δραστηριότητες στο Ηνωμένο Βασίλειο, την Αυστραλία, τη Ρωσία και τη Ρουμανία.

Το Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου προσφέρει σήμερα ένα ευρύ φάσμα χρηματοοικονομικών προϊόντων και υπηρεσιών που περιλαμβάνει τραπεζικές υπηρεσίες στην Κύπρο, Ελλάδα, Ηνωμένο Βασίλειο, Αυστραλία, Ρουμανία, Ρωσία και Channel Islands και χρηματοδοτήσεις leasing στην Κύπρο, Ελλάδα, Ρουμανία και Ρωσία. Προσφέρει επίσης υπηρεσίες φάκτοριγκ, χρηματοπιστηριακές υπηρεσίες, διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων, υπηρεσίες επενδυτικής τραπεζικής, ασφάλειες γενικού κλάδου και ζωής στην Κύπρο και Ελλάδα.

Η Τράπεζα επεκτάθηκε στην Ελλάδα από το 1991. Η δυναμική επέκταση των εργασιών της Τράπεζας στην Ελλάδα άρχισε το 1999. Η Τράπεζα λειτουργεί 142 καταστήματα στην Ελλάδα. Το μερίδιο αγοράς της Τράπεζας στις καταθέσεις και χορηγήσεις στην Ελλάδα ανέρχεται σε περίπου 3,7%<sup>2</sup>. Η Κύπρου Leasing, η θυγατρική εταιρία της Τράπεζας που λειτουργεί στην Ελλάδα κατέχει τη δεύτερη θέση<sup>3</sup> στην αγορά στον τομέα leasing (18% μερίδιο αγοράς).

Η Τράπεζα έχει εδραιώσει την παρουσία της στο Ηνωμένο Βασίλειο, όπου λειτουργεί μέσω έξι καταστημάτων και εξυπηρετεί την κυπριακή και ελληνική παροικία.

<sup>1</sup> Πηγή: Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου βάσει στοιχείων Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου

<sup>2</sup> Πηγή: Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου βάσει στοιχείων Τραπεζής της Ελλάδας

<sup>3</sup> Πηγή: Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου βάσει στοιχείων Τραπεζής της Ελλάδας

Η παρουσία του Συγκροτήματος στο εξωτερικό ενισχύθηκε περαιτέρω το 2000 με τη λειτουργία πλήρους εξαρτημένης τράπεζας στην Αυστραλία, η οποία λειτουργεί δίκτυο έντεκα καταστημάτων.

Τον Μάρτιο του 2007, η Τράπεζα επεκτάθηκε στη Ρουμανία με την παροχή υπηρεσιών leasing. Τον Ιούλιο του 2007, λειτούργησε το πρώτο τραπεζικό κατάστημα της Τράπεζας στο Βουκουρέστι. Σήμερα λειτουργούν δύο καταστήματα και ένα κέντρο εξυπηρέτησης επιχειρήσεων.

Τον Ιούνιο του 2007 η Τράπεζα εξασφάλισε τη σχετική άδεια από την Κεντρική Τράπεζα της Ρωσίας για έναρξη τραπεζικών εργασιών στη χώρα αυτή. Από τον Αύγουστο του 2007 το Συγκρότημα δραστηριοποιείται στη Ρωσία μέσω της θυγατρικής εταιρίας LLC CB “Bank of Cyprus” (Limited Liability Company Commercial Bank “Bank of Cyprus”). Η θυγατρική ‘Cyprus Laesing LLC’ συστάθηκε στις 16 Οκτωβρίου 2007.

Τον Μάιο του 2008 η Τράπεζα ολοκλήρωσε την εξαγορά του 97,2% του μετοχικού κεφαλαίου της Ουκρανικής Τράπεζας ΑντοΖΑΖBank με αντίτιμο €57,9 εκ. σε μετρητά, έχοντας λάβει τις απαραίτητες εγκρίσεις από τις εποπτικές αρχές σε Κύπρο και Ουκρανία.

Η Τράπεζα Κύπρου λειτουργεί καταστήματα αντιπροσωπείας στη Ρωσία, Καναδά και Νότια Αφρική.

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου υπό τη μορφή των τριών χωριστών εγγράφων το Συγκρότημα απασχολεί περισσότερους από 6.996 εργαζόμενους διεθνώς.

Στις 31 Μαρτίου 2008, το Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων του Συγκροτήματος ανερχόταν σε €30,85δισ και τα Ίδια Κεφάλαιά του σε €2,03 δισ..

Ο Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας της Τράπεζας στις 31 Μαρτίου 2008 βρισκόταν περίπου στο 12,4%. Κατά την ημερομηνία του παρόντος Μνημονίου ο Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας της Τράπεζας ήταν πέραν του ελαχίστου ποσοστού όπως αυτό ορίζεται από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου .

Τα κεντρικά γραφεία της Τράπεζας όπως και η Κεντρική Διοίκηση του Συγκροτήματος στεγάζονται στην οδό Στασίνου 51, Αγία Παρασκευή, Στρόβολος, 2002 Λευκωσία, Κύπρος, τηλ. 22-122100.

Οι δραστηριότητες της Τράπεζας ή οποιασδήποτε από τις εξαρτημένες της εταιρίες δεν εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από δικαιώματα ευρεσιτεχνίας, άδειες εκμετάλλευσης, βιομηχανικές, εμπορικές ή οικονομικές συμβάσεις.

## **ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΟΙ ΣΤΟΧΟΙ**

### **Στρατηγικές προτεραιότητες 2008-2010**

Οι στρατηγικές προτεραιότητες του Συγκροτήματος για την τριετία 2008-2010 επικεντρώνονται σε τέσσερις κατευθύνσεις:

1. Αξιοποίηση ευκαιριών στην Κύπρο
2. Ενίσχυση της παρουσίας στην Ελλάδα μέσω επέκτασης αλλά και σταδιακής ωρίμανσης του δικτύου
3. Λειτουργική συγχώνευση των εργασιών Κύπρου και Ελλάδας κάτω από το μοντέλο “μία τράπεζα” μέσω:
  - Ενοποίησης των μηχανογραφικών συστημάτων σε ενιαία τεχνολογική πλατφόρμα και ενοποίηση των κέντρων μηχανογράφησης και

4. Δημιουργίας κεντρικών υπηρεσιών σε διάφορους τομείς, όπου είναι εφικτό.
  - Δυναμική ανάπτυξη δραστηριοτήτων στη Ρωσία
  - Δυναμική ανάπτυξη δραστηριοτήτων στη Ρουμανία
  - Έναρξη δραστηριοτήτων στην Ουκρανία εντός του 2008
  - Επιλεκτικές εξαγορές ως μέρος της ανάπτυξης του Συγκροτήματος

#### Στόχοι 2008-2010

Οι στρατηγικές προτεραιότητες που έθεσε το Συγκρότημα για την επόμενη τριετία και η μέχρι σήμερα επιτυχής υλοποίηση των στόχων του, αναμένεται να οδηγήσουν σε εξαιρετικές επιδόσεις. Οι επιδόσεις αυτές, αποτελούν στόχους για όλο το προσωπικό του Συγκροτήματος. Συγκεκριμένα, μέχρι το 2010, το Συγκρότημα στοχεύει:

1. Στη μείωση του λόγου εξόδων προς έσοδα σε κάτω από 40%
2. Σε μέση απόδοση ιδίων κεφαλαίων 26%
3. Σε υψηλούς ρυθμούς αύξησης των μεγεθών του
4. Στη διατήρηση υψηλής κεφαλαιακής επάρκειας
5. Στόχος ταχείας επέκτασης σε νέες αγορές μέχρι το 2010.

#### ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Οι ακόλουθες συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες προέρχονται από τις οικονομικές καταστάσεις των ετών 2005, 2006 και 2007 οι οποίες έχουν ελεγχθεί από τους κατά νόμο ελεγκτές του Συγκροτήματος κ.κ Ernst & Young, καθώς και από τις μη-ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για την τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008. Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις συνάδουν με τις πρόνοιες των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και του περί Εταιριών Νόμου. Κεφ. 113.

<b>Βασικά Οικονομικά Στοιχεία Συγκροτήματος</b>			
	<b>2007</b>	2006	2005
	<b>£000</b>	£000	£000
Κέρδη πριν τη φορολογία	<b>340.842</b>	224.523	90.558
Κέρδη μετά τη φορολογία και τα δικαιώματα μειοψηφίας	<b>283.956</b>	183.106	72.417
Κέρδη κατά μετοχή	<b>50,8 σεντ</b>	33,3 σεντ	14,4 σεντ
Κόστος/έσοδα	<b>43,6%</b>	46,7%	56,7%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων	<b>27,6%</b>	21,7%	11,9%

<b>Βασικά Οικονομικά Μεγέθη Συγκροτήματος</b>			
	<b>2007</b>	2006	2005
	<b>£000</b>	£000	£000
Δάνεια	<b>11.073.923</b>	8.390.650	6.984.211
Καταθέσεις	<b>14.736.594</b>	12.130.360	10.724.485
Ίδια Κεφάλαια	<b>1.150.688</b>	904.621	761.651

Τα κέρδη μετά τη φορολογία του Συγκροτήματος για το 2007 σημείωσαν αύξηση 55% σε σχέση με το 2006. Σημαντική ήταν και η βελτίωση όλων των δεικτών κερδοφορίας και αποδοτικότητας του Συγκροτήματος κατά το 2007 σε σύγκριση με το 2006, με το δείκτη απόδοσης ιδίων κεφαλαίων να ανέρχεται σε 27,6%, το δείκτη κόστους προς έσοδα να μειώνεται σε 43,6% και το δείκτη απομειωμένων δανείων προς συνολικά δάνεια να βελτιώνεται σε 3,8%. Στη βελτίωση συνέβαλαν τόσο οι τραπεζικές εργασίες του Συγκροτήματος στην Κύπρο και την Ελλάδα όσο και οι ασφαλιστικές του εργασίες.

Η βελτίωση της κερδοφορίας αντικατοπτρίζει τη θετική εξέλιξη των ενεργειών για:

- Αύξηση των μεγεθών (32% στα δάνεια και 21% στις καταθέσεις).
- Αύξηση των εσόδων (αύξηση 23% στα καθαρά έσοδα από τόκους, 15% στα καθαρά έσοδα από αμοιβές και προμήθειες και 25% στα καθαρά έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες).
- Συγκράτηση της αύξησης των εξόδων σε ρυθμούς μικρότερους από την αύξηση του όγκου εργασιών.
- Περαιτέρω βελτίωση στην ποιότητα του δανειακού χαρτοφυλακίου, σαν αποτέλεσμα της οποίας μειώθηκε το ετήσιο κόστος προβλέψεων στο αντίστοιχο του 0,3% των μικτών δανείων.

### Τριμηνιαία αποτελέσματα για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

Το Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου διατήρησε τα υψηλά επίπεδα κερδοφορίας και απόδοσης ιδίων κεφαλαίων και συνέχισε τη δυναμική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του στις νέες αγορές με θετικά αποτελέσματα παρά το αρνητικό διεθνές περιβάλλον. Οι επενδύσεις του Συγκροτήματος στις νέες αγορές αναμένεται να αποφέρουν σημαντικά μελλοντικά οφέλη τα επόμενα έτη, τόσο από πλευράς αύξησης του όγκου εργασιών όσο και κερδοφορίας.

Ειδικότερα, τα κέρδη μετά τη φορολογία για το α' τρίμηνο 2008 ανήλθαν σε €116 εκατ. σημειώνοντας ετήσια αύξηση 9% και επιτυγχάνοντας απόδοση ιδίων κεφαλαίων 23,2%. Το Συγκρότημα αύξησε την αποτελεσματικότητά του και βελτίωσε τον δείκτη κόστους προς έσοδα το α' τρίμηνο 2008 σε 43,7% από 44,6% το α' τρίμηνο 2007 παρά τις σημαντικές επενδύσεις για περαιτέρω επέκταση του δικτύου στην Ελλάδα, αλλά και τα έξοδα ανάπτυξης των δραστηριοτήτων στη Ρωσία και Ρουμανία. Ο δείκτης των μη εξυπηρετούμενων δανείων βελτιώθηκε σε 3,6% στις 31 Μαρτίου 2008 από 5,0% στις 31 Μαρτίου 2007 και 3,8% στις 31 Δεκεμβρίου 2007. Ο ρυθμός αύξησης των δανείων του Συγκροτήματος ανήλθε σε 29% και των καταθέσεων σε 12%. Οι επιδόσεις αυτές είναι σύμφωνες με τους στόχους του στρατηγικού σχεδίου του Συγκροτήματος 2008-2010.

Οι κύριες οικονομικές επιδόσεις και τα βασικά μεγέθη του Συγκροτήματος για το τρίμηνο παρουσιάζονται στον πιο κάτω πίνακα:

σε € εκατ.	Μεταβολή	Α' Τρίμηνο 2008	Α' Τρίμηνο 2007	Έτος 2007
• Βασικά Μεγέθη Συγκροτήματος				
Σύνολο Ενεργητικού	+19%	30.854	26.016	31.763
Σύνολο Δανείων	+29%	20.526	15.884	19.500
Σύνολο Καταθέσεων	+12%	23.983	21.489	25.179
Βασικά Οικονομικά Στοιχεία Συγκροτήματος				
Κέρδη μετά τη φορολογία	+9%	116	106	485
<b>Κέρδη κατά Μετοχή</b>	• +7%	<b>20,5 σεντ</b>	<b>19,2 σεντ</b>	<b>86,8 σεντ</b>
<b>Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>-3,4 ε.μ.*</b>	<b>23,2%</b>	<b>26,6%</b>	<b>27,6%</b>
<b>Κόστος/Έσοδα</b>	<b>-0,9 ε.μ.*</b>	<b>43,7%</b>	<b>44,6%</b>	<b>43,8%</b>

\* ε.μ. = εκατοστιαίες μονάδες, 1 εκατοστιαία μονάδα = 1%

- Τα κέρδη μετά τη φορολογία για το α' τρίμηνο 2008 ανήλθαν σε €116 εκατ. σε σχέση με €106 εκατ. για το α' τρίμηνο 2007, σημειώνοντας αύξηση 9%.
- Η απόδοση ιδίων κεφαλαίων του Συγκροτήματος διατηρήθηκε σε υψηλά επίπεδα (23,2%) σε ένα ιδιαίτερα απαιτητικό και αρνητικό περιβάλλον.
- Ο δείκτης κόστος προς έσοδα βελτιώθηκε σε 43,7% σε σχέση με 44,6% για το α' τρίμηνο του 2007.
- Συνεχίστηκε η ισχυρή πιστωτική επέκταση στην Κύπρο, την Ελλάδα και τις νέες αγορές με αποτέλεσμα τη σημαντική ετήσια αύξηση των δανείων του Συγκροτήματος κατά 29%.
- Επιτεύχθηκε προσέλκυση νέων πελατών και ετήσια αύξηση των καταθέσεων κατά 12%.
- Διατηρήθηκε η αύξηση των εξόδων σε ρυθμούς μικρότερους (7%) από την αύξηση του όγκου εργασιών (29%).
- Βελτιώθηκε η ποιότητα χαρτοφυλακίου δανείων με το σχετικό δείκτη να μειώνεται σε 3,6% σε σχέση με 5,0% στις 31 Μαρτίου 2007 και 3,8% στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και διατηρήθηκε χαμηλό ετήσιο κόστος προβλέψεων σε 0,3% των δανείων.
- Εξαιρετική κερδοφορία συνεχίζουν να παρουσιάζουν οι εργασίες του Συγκροτήματος στην Κύπρο, με δείκτη απόδοσης ιδίων κεφαλαίων 40%. Τα κέρδη μετά τη φορολογία για το α' τρίμηνο 2008 ανήλθαν σε €88 εκατ. και σημείωσαν αύξηση 8%.
- Αξιοσημείωτη είναι η κερδοφορία των εργασιών του Συγκροτήματος στην Ελλάδα όπου τα κέρδη μετά τη φορολογία για το α' τρίμηνο 2008 ανήλθαν σε €23 εκατ. και παρουσίασαν 9% αύξηση έναντι του α' τριμήνου 2007.
- Οι εργασίες του Συγκροτήματος στη Ρωσία και Ρουμανία συνεισέφεραν για πρώτη φορά θετικά στα κέρδη. Τα κέρδη μετά τη φορολογία για το α' τρίμηνο 2008 ανήλθαν σε €0,2 εκατ. στη Ρωσία και €1,3 εκατ. στη Ρουμανία.

## ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ αποτελείται από 17 μέλη:

Θεόδωρος Αριστοδήμου	Μη εκτελεστικός, Πρόεδρος
Ανδρέας Αρτέμης	Μη εκτελεστικός, Αντιπρόεδρος & Ανώτατος Ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος
Γεώργιος Γεωργιάδης	Μη εκτελεστικός, Ανεξάρτητος
Άννα Διογένους	Μη εκτελεστικός, Ανεξάρτητη
Ανδρέας Ηλιάδης	Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος
Ανδρέας Ιακωβίδης	Μη εκτελεστικός, Ανεξάρτητος
Γιάννης Κυπρή	Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος
Μάνθος Μαυρομμάτης	Μη εκτελεστικός, Ανεξάρτητος
Χρίστος Μουσκή	Μη εκτελεστικός, Ανεξάρτητος
Ευδόκιμος Ξενοφώντος	Μη εκτελεστικός
Χρίστος Παντζαρή	Μη εκτελεστικός
Ανδρέας Πίττας	Μη εκτελεστικός, Ανεξάρτητος
Βασίλης Ρολόγης	Μη εκτελεστικός
Κώστας Σεβέρης	Μη εκτελεστικός
Νίκος Τσάκος	Μη εκτελεστικός, Ανεξάρτητος
Κώστας Χατζήπαπας	Μη εκτελεστικός
Χριστάκης Χριστοφίδης	Μη εκτελεστικός

Η διεύθυνση εργασιών του Συγκροτήματος αποτελείται από 6 μέλη, ως ακολούθως:

Ανδρέας Ηλιάδης	Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος.
Γιάννης Κυπρή	Πρώτος Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος.
Αντώνης Τζιακούρης	Γενικός Διευθυντής Διεθνών Εργασιών και Διοικητικών Υπηρεσιών Συγκροτήματος.
Βάσος Σιαρλή	Γενικός Διευθυντής Ανάπτυξης Τραπεζικών Εργασιών Κύπρου.
Χρίστη Χατζημιτσής	Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος.
Νικόλας Καρυδάς	Γενικός Διευθυντής Διαχείρισης Κινδύνων Συγκροτήματος.

## ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η Τράπεζα Κύπρου, ως εταιρία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) εφαρμόζει τις αρχές του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης που καταρτίστηκε από το ΧΑΚ και τηρεί τις διατάξεις του κώδικα, με εξαίρεση μόνο τη διάταξη Α.2.3, ως αναφέρεται λεπτομερώς στο Δελτίο Παρουσίασης του Εκδότη, στο Μέρος Β, Παράγραφος 8.3. Επίσης, η Τράπεζα Κύπρου, ως εταιρία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών, τηρεί τις ειδικές διατάξεις για την εταιρική διακυβέρνηση εισηγμένων εταιριών που περιέχονται στο νόμο Ν 3016/2002 της Ελληνικής Δημοκρατίας.

Η Τράπεζα Κύπρου, ως εταιρία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) εφαρμόζει τις αρχές του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης που καταρτίστηκε από το ΧΑΚ και τηρεί τις διατάξεις του κώδικα.

## ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Δεν έχουν παρασχεθεί οποιαδήποτε δάνεια ή εγγυήσεις, ή άλλα ωφελήματα σε είδος από την Τράπεζα στα μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, εκτός αυτών που φαίνονται πιο κάτω. Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, βασικά διευθυντικά στελέχη της Τράπεζας και συνδεδεμένα τους πρόσωπα στις 31 Δεκεμβρίου 2007 από την Τράπεζα ή οποιαδήποτε εταιρία του Συγκροτήματος.

	2007	2006	2005	2007	2006	2005
	Αριθμός συμβούλων			£000	£000	£000
<i>Δάνεια και απαιτήσεις από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και συνδεδεμένα πρόσωπα:</i>						
- πέραν του 1% των καθαρών περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος ανά σύμβουλο	4	4	4	70.583	71.542	70.689
- λιγότερο του 1% των καθαρών περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος ανά σύμβουλο	14	14	14	11.904	12.688	18.842
	18	18	18	82.487	84.230	89.531
Δάνεια και απαιτήσεις από βασικά διευθυντικά στελέχη και συνδεδεμένα πρόσωπα				513	523	1.310
Σύνολο δανείων και απαιτήσεων				83.000	84.753	90.841
Ανάλυση δανείων και απαιτήσεων:						
- μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και βασικά διευθυντικά στελέχη				5.744	4.806	6.568
- συνδεδεμένα πρόσωπα				77.256	79.947	84.273
				83.000	84.753	90.841
Εμπράγματα εξασφαλίσεις				130.891	135.760	105.451
Έσοδα από τόκους				4.701	4.498	5.019
Καταθέσεις από:						
- μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και βασικά διευθυντικά στελέχη				50.313	3.291	2.906
- συνδεδεμένα πρόσωπα				24.964	14.990	7.322
				75.277	18.281	10.228
Έξοδα από τόκους				2.152	322	288

Πρόσθετα από τα δάνεια και απαιτήσεις, υπήρχαν ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και συνδεδεμένα τους πρόσωπα που απορρέουν κυρίως από πιστώσεις, εγγυήσεις και μη χρησιμοποιηθέντα όρια, ύψους £49.758 χιλ. (2006: £51.792 χιλ.) από τα οποία £46.548 χιλ. (2006: £48.503 χιλ.) αφορούν συμβούλους και συνδεδεμένα πρόσωπα των οποίων το σύνολο των πιστωτικών διευκολύνσεων υπερβαίνει το 1% των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας ανά σύμβουλο. Υπήρχαν επίσης ανειλημμένες υποχρεώσεις προς τα βασικά διευθυντικά στελέχη και συνδεδεμένα τους πρόσωπα ύψους £191 χιλ. (2006: £391 χιλ.).

Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν τους συζύγους, τα ανήλικα τέκνα και οντότητες στις οποίες οι σύμβουλοι/βασικά διευθυντικά στελέχη κατέχουν, άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση ή είναι διευθυντές ή έχουν με οποιοδήποτε τρόπο τον έλεγχο τους.

Όλες οι συναλλαγές με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και με τα συνδεδεμένα τους πρόσωπα γίνονται με συνήθεις εμπορικούς όρους. Όσον αφορά τα βασικά διευθυντικά στελέχη και τα συνδεδεμένα τους πρόσωπα, αριθμός πιστωτικών διευκολύνσεων έχει χορηγηθεί με βάση τους ισχύοντες όρους όπως και για το υπόλοιπο προσωπικό του Συγκροτήματος.

#### **Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και βασικών διευθυντικών στελεχών Συγκροτήματος**

	<b>2007</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
<b>Αμοιβή διοικητικών συμβούλων</b>	<b>£000</b>	<b>£000</b>	<b>£000</b>
<i>Μη εκτελεστικοί</i>			
Δικαιώματα ως μέλη	<b>433</b>	475	352
<i>Εκτελεστικοί</i>			
Απολαβές υπό εκτελεστική ιδιότητα:			
Μισθοί και άλλα βραχυπρόθεσμα ωφελήματα	<b>1.545</b>	939	-
Εισφορές εργοδότη	<b>46</b>	29	-
Δαπάνη προγράμματος παροχής ωφελημάτων αφυπηρέτησης	<b>109</b>	88	-
Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών – Δικαιώματα Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών	<b>5</b>	5	-
Σύνολο απολαβών υπό εκτελεστική ιδιότητα	<b>1.705</b>	1.061	-
Σύνολο απολαβών μη εκτελεστικού συμβούλου που είναι υπάλληλος της Εταιρίας	<b>57</b>	-	-
Σύνολο αμοιβών διοικητικών συμβούλων	<b>2.195</b>	1.536	352
<i>Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών</i>			
Μισθοί και άλλα βραχυπρόθεσμα ωφελήματα	<b>1.228</b>	799	1.479
Εισφορές εργοδότη	<b>51</b>	43	32
Δαπάνη προγράμματος παροχής ωφελημάτων αφυπηρέτησης	<b>114</b>	89	140
Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών - Δικαιώματα Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών	<b>10</b>	10	-
Σύνολο αμοιβών βασικών διευθυντικών στελεχών	<b>1.403</b>	941	1.651
<b>Σύνολο</b>	<b>3.598</b>	2.477	2.003

Οι συνολικές απολαβές των εκτελεστικών διοικητικών συμβούλων για το έτος, συμπεριλαμβανομένων των εισφορών εργοδότη και άλλων ωφελημάτων, ήταν: ένας σύμβουλος μεταξύ £400 χιλ. - £450 χιλ., ένας σύμβουλος μεταξύ £500 χιλ. - £550 χιλ. και ένας σύμβουλος μεταξύ £750 χιλ. - £800 χιλ. (2006: ένας σύμβουλος μεταξύ £250 - £300 χιλ., ένας σύμβουλος μεταξύ £300 - £350 χιλ. και ένας σύμβουλος μεταξύ £450 - £500 χιλ.).

Οι απολαβές των βασικών διευθυντικών στελεχών αποτελούνται από τις απολαβές των Γενικών Διευθυντών του Συγκροτήματος. Οι απολαβές των εκτελεστικών συμβούλων αποτελούνται από τις απολαβές των τριών μελών της Ανώτατης Εκτελεστικής Διεύθυνσης του Συγκροτήματος.

Στα πλαίσια της παραχώρησης Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών 2006/2007 από την Εταιρία προς το μόνιμο προσωπικό του Συγκροτήματος στις 30 Σεπτεμβρίου 2006, παραχωρήθηκαν 15.000 δικαιώματα στους εκτελεστικούς συμβούλους του Συγκροτήματος στην τιμή των £4,32 κατά δικαίωμα (εύλογη αξία £0,69 κατά δικαίωμα) και 18.000 δικαιώματα στα βασικά διευθυντικά στελέχη του Συγκροτήματος στην τιμή των £3,70 κατά δικαίωμα (εύλογη αξία £1,06 κατά δικαίωμα). Όλα τα Δικαιώματα Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών 2006/2007 εξασκήθηκαν από τους κατόχους τους κατά το 2007.

Οι εκτελεστικοί σύμβουλοι συμμετέχουν στο βασικό πρόγραμμα παροχής ωφελημάτων αφυπηρέτησης για το μόνιμο προσωπικό του Συγκροτήματος στην Κύπρο, το οποίο είναι πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Τα συνολικά ωφελήματα αφυπηρέτησής τους αυξήθηκαν το 2007 κατά £586 χιλ. (2006: £489 χιλ.).

Στις 31 Δεκεμβρίου 2006 υπήρχε πρόβλεψη ύψους £1.367 χιλ. για ποσά που οφείλονταν σε τρεις συμβούλους με την αφυπηρέτησή τους από τα εκτελεστικά τους καθήκοντα, τα οποία πληρώθηκαν το 2007.

#### **Άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα**

Ο κ. Ανδρέας Αρτέμης, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, κατέχει έμμεσο συμφέρον και είναι Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του ομίλου Commercial General Insurance Ltd ο οποίος δραστηριοποιείται στο γενικό κλάδο ασφαλίσεων στην Κύπρο και την Ελλάδα. Ο όμιλος Commercial General Insurance Ltd και οι Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ έχουν συνεργασία στον τομέα της αντασφάλισης. Το σύνολο των αντασφαλίσεων που εκχωρήθηκαν στον όμιλο Commercial General Insurance Ltd κατά το 2007 ανερχόταν σε £713 χιλ. (2006: £703 χιλ.).

Η κ. Άννα Διογένους, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, κατέχει έμμεσο συμφέρον στις εταιρίες Πυλώνες ΑΕ Ελλάς, η οποία προμηθεύει την Τράπεζα Κύπρου Ελλάδας με εξοπλισμό και υπηρεσίες κατόπιν διαδικασίας προσφορών και στην εταιρία Unicars Ltd η οποία προμηθεύει την Τράπεζα Κύπρου στην Κύπρο με αυτοκίνητα και σχετικές υπηρεσίες. Το σύνολο των αγορών από τις εν λόγω εταιρίες κατά το 2007 ανερχόταν σε £542 χιλ. (2006: £486 χιλ.). Επίσης η εταιρία Mellon Cyprus Ltd, η οποία προμηθεύει το Συγκρότημα με εξοπλισμό, επηρεάζεται σημαντικά από συνδεδεμένο πρόσωπο της κας. Άννας Διογένους. Το σύνολο των αγορών από την εν λόγω εταιρία κατά το 2007 ανήλθε σε £526 χιλ. (2006: £88 χιλ.).

Ο κ. Κώστας Ζ. Σεβέρης, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, είναι ο κύριος μέτοχος της εταιρίας Δ. Σεβέρης και Υιοί Λτδ, η οποία είναι αντιπρόσωπος της θυγατρικής της Εταιρίας, Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ. Το σύνολο των προμηθειών που καταβλήθηκαν στην εταιρία Δ. Σεβέρης και Υιοί Λτδ κατά το 2007 ανερχόταν σε £97 χιλ. (2006: £92 χιλ.).

### Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

	<i>31 Μαρτίου 2008</i>	<i>31 Δεκεμβρίου 2007</i>
	<i>€000</i>	<i>€000</i>
Δάνεια και απαιτήσεις από:		
- μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και βασικά διευθυντικά στελέχη	<b>9.028</b>	9.814
- συνδεδεμένα πρόσωπα	<b>129.279</b>	132.000
	<b>138.307</b>	141.814
Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις (κυρίως πιστώσεις, εγγυήσεις και μη χρησιμοποιηθέντα όρια)	<b>70.877</b>	85.017
	<b>209.184</b>	226.831
Εμπράγματα εξασφαλίσεις	<b>226.553</b>	223.641
Καταθέσεις από:		
- μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και βασικά διευθυντικά στελέχη	<b>45.224</b>	85.965
- συνδεδεμένα πρόσωπα	<b>28.893</b>	42.654
	<b>74.117</b>	128.619

Τα έσοδα και έξοδα από τόκους με συνδεδεμένα πρόσωπα για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008 ανήλθαν σε €2.003 χιλ. και €889 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2007: €1.961 χιλ. και €137 χιλ.) αντίστοιχα.

Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν τους συζύγους, τα ανήλικα τέκνα και οντότητες στις οποίες οι σύμβουλοι/βασικά διοικητικά στελέχη κατέχουν, άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση ή είναι διευθυντές ή έχουν με οποιοδήποτε τρόπο τον έλεγχο τους.

Όλες οι συναλλαγές με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και με τα συνδεδεμένα τους πρόσωπα γίνονται με βάση συνήθειες εμπορικούς όρους. Όσον αφορά τα βασικά διοικητικά στελέχη, αριθμός πιστωτικών διευκολύνσεων έχει χορηγηθεί με βάση τους ισχύοντες όρους όπως και για το υπόλοιπο προσωπικό του Συγκροτήματος.

#### Αμοιβές

Κατά το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008 οι συνολικές αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των βασικών διοικητικών στελεχών ανήλθαν σε €2.052 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2007: €1.240 χιλ.) οι οποίες περιλαμβάνουν χαριστικό φιλοδώρημα αφυπηρέτησης ύψους €678 χιλ. προς πρώην εκτελεστικό σύμβουλο ο οποίος απεχώρησε από το Συγκρότημα.

#### Άλλες συναλλαγές

Ο κ. Ανδρέας Αρτέμης, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, κατέχει έμμεσο συμφέρον και είναι Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του ομίλου Commercial General Insurance Ltd ο οποίος δραστηριοποιείται στο γενικό κλάδο ασφαλίσεων στην Κύπρο και την Ελλάδα και με τον οποίο η θυγατρική εταιρία της Εταιρίας, Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ, έχει συνεργασία στον τομέα της αντασφάλισης. Το σύνολο των αντασφαλιστρών που εκχωρήθηκαν στον όμιλο Commercial General Insurance Ltd για την περίοδο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008 ανήλθε σε €250 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2007: €240 χιλ.).

Η κ. Άννα Διογένης, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, κατέχει έμμεσο συμφέρον στην εταιρία Πυλώνες ΑΕ Ελλάς, η οποία προμηθεύει την Εταιρία με εξοπλισμό και παρέχει υπηρεσίες κατόπιν διαδικασίας προσφορών και στην εταιρία Unicars Ltd η οποία προμηθεύει το Συγκρότημα στην Κύπρο με αυτοκίνητα και σχετικές υπηρεσίες. Το σύνολο των αγορών από τις εν λόγω εταιρίες κατά την περίοδο

που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008 ανήλθε σε €87 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2007: €127 χιλ.). Επίσης, η εταιρία Mellon Cyprus Ltd, η οποία προμηθεύει το Συγκρότημα με εξοπλισμό, επηρεάζεται σημαντικά από συνδεδεμένο πρόσωπο της κ. Άννας Διογένης. Το σύνολο των αγορών από την εν λόγω εταιρία κατά την περίοδο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008 ανήλθε σε €2 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2007: €363 χιλ.).

Ο κ. Κώστας Ζ. Σεβέρης, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, είναι ο κύριος μέτοχος της εταιρίας Δ. Σεβέρης και Υιοί Λτδ, η οποία είναι γενικός αντιπρόσωπος της θυγατρικής της Εταιρίας, Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ. Το σύνολο των προμηθειών που καταβλήθηκαν στην εταιρία Δ. Σεβέρης και Υιοί Λτδ κατά την περίοδο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008 ανήλθε σε €40 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2007: €54 χιλ.)

## ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου υπό τη μορφή των τριών χωριστών εγγράφων το Συγκρότημα απασχολεί περισσότερους από 6.996 εργαζόμενους, η πλειοψηφία των οποίων απασχολείται στις τραπεζικές εργασίες της Κύπρου και της Ελλάδας.

## ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΕΚΔΟΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Τράπεζας ανέρχεται σε €750.000.000 (£438.955.500) και αποτελείται από 750.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €1,00 η κάθε μια.

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου το εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Τράπεζας ανέρχεται σε €573.409.701 διαιρούμενο σε 573.409.701 μετοχές ονομαστικής αξίας €1,00 η κάθε μία οι οποίες είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

## ΚΥΡΙΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ είναι εταιρία με πολυμετοχική βάση που στις 30 Μαΐου 2008 αποτελείτο από 66.595 μετόχους.

Όλοι οι μέτοχοι της Τράπεζας έχουν τα ίδια δικαιώματα ψήφου. Σύμφωνα με το μητρώο μετόχων της Τράπεζας στις 30 Μαΐου 2008, η Lone Pine Capital LLC είναι ο μεγαλύτερος μέτοχος με ποσοστό 5,90%. Όλοι οι μέτοχοι της Τράπεζας έχουν τα ίδια δικαιώματα ψήφου. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι κυριότεροι μέτοχοι της Τράπεζας (>1%) στις 30 Μαΐου 2008:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
LONE PINE CAPITAL LLC*	33.407.007	5,90
TAMEIO ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΛΤΔ	28.956.921	5,11
THE CHARTERED BANK CYPRUS STAFF PENSION FUND	10.598.571	1,87
MORGAN STANLEY AND CO INTERNATIONAL PLC	9.556.912	1,69
ELAFONISI SHIP.&TRADING COLT.	8.000.000	1,41
MORGAN STANLEY AND CO INCORPORATED NEW YORK	7.819.672	1,38
UNIVERSAL LIFE INSURANCE PUBLIC COMPANY LTD	7.424.362	1,31
ΛΟΙΠΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ	460.459.638	81,32
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>566.223.083</b>	<b>100%</b>

\* Διαχειριστής Επενδυτικών Ταμείων

## ΙΔΡΥΤΙΚΟ ΈΓΓΡΑΦΟ

Οι σκοποί της Εταιρίας περιγράφονται στο άρθρο 3 του Ιδρυτικού Εγγράφου στο κωδικοποιημένο Καταστατικό της. Στους κύριους σκοπούς της Εταιρίας μεταξύ άλλων περιλαμβάνονται:

Η διεξαγωγή τραπεζικών, χρηματοεπενδυτικών και χρηματιστηριακών εργασιών πάσης φύσης καθώς επίσης η διεξαγωγή εργασιών Χρηματοδοτικής Μίσθωσης (Leasing), Χρηματοδότησης με Ενοικιαγορά, Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων (Factoring), Πώλησης Επιχειρηματικής Απαίτησης (Forfeiting), η ίδρυση, λειτουργία, διεύθυνση και διατήρηση παραρτημάτων, υποκαταστημάτων και πρακτορείων στην Κύπρο και στο εξωτερικό και ο διορισμός διευθυντών, αξιωματούχων και αντιπροσώπων για τη λειτουργία τους και για τη διεκπεραίωση των εργασιών τους, με τέτοιες εξουσίες και όρους που θα θεωρηθούν κατά καιρούς σκόπιμοι.

## ΕΓΓΡΑΦΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΓΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ

Αντίγραφα των ακολούθων εγγράφων θα είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες μεταξύ των ωρών 9.00 π.μ. - 12.00 το μεσημέρι στα γραφεία της Εταιρίας, Στασίνου 51, Αγία Παρασκευή, Λευκωσία μέχρι την ημερομηνία ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου:

- (1) του ιδρυτικού εγγράφου και καταστατικού της,
- (2) των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος, της Εταιρίας και των θυγατρικών της για τα έτη 2005, 2006 και 2007.
- (3) των μη-ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008.
- (4) του εγγράφου εμπιστεύματος ημερομηνίας 25 Ιουνίου 2008.

Όλα τα μέρη του Ενημερωτικού Δελτίου, δηλαδή το Περιληπτικό Σημείωμα ημερομηνίας 25 Ιουνίου 2008, το Σημείωμα Εκδιδόμενου Τίτλου ημερομηνίας 25 Ιουνίου 2008, το Δελτίο Παρουσίασης του Εκδότη ημερομηνίας 21 Μαΐου 2008 το οποίο έχει επικαιροποιηθεί με το Συμπληρωματικό Ενημερωτικό Δελτίο ημερομηνίας 12 Ιουνίου 2008 θα είναι διαθέσιμα σε ηλεκτρονική μορφή κατά τη διάρκεια ισχύος του Ενημερωτικού Δελτίου ως εξής:

1. στην ιστοσελίδα της Τράπεζας Κύπρου, [www.bankofcyprus.com](http://www.bankofcyprus.com)
2. στην ιστοσελίδα του Ανάδοχου Υπεύθυνου Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου, Κυπριακού Οργανισμού Επενδύσεων και Αξιών Λίμιτεδ, CISCO, [www.cisco-online.com](http://www.cisco-online.com)
3. στην ιστοσελίδα του ΧΑΚ, [www.cse.com.cy](http://www.cse.com.cy)
4. στην ιστοσελίδα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, [www.cysec.gov.cy](http://www.cysec.gov.cy)

## ΠΑΡΑΠΟΜΠΕΣ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για τα έτη 2005, 2006 και 2007 ενσωματώνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο μέσω παραπομπής (incorporated by reference) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι επενδυτές δύνανται να προμηθευτούν δωρεάν αντίγραφο των:

- (i) ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2005
- (ii) ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2006
- (iii) ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2007

κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες μεταξύ των ωρών 9:00 π.μ. – 12:00 το μεσημέρι από τα Κεντρικά Γραφεία της Εταιρίας, Στασίνου 51, Αγία Παρασκευή, Λευκωσία μέχρι την ημερομηνία ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου καθώς και στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος [www.bankofcyprus.com](http://www.bankofcyprus.com) (επιλέξτε Σχέσεις Επενδυτών/ Ετήσιες Εκθέσεις).

## **ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ**

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο – Περιληπτικό Σημείωμα της Τράπεζας Κύπρου Δημόσιας Εταιρίας Λίμιτεδ ημερομηνίας 25 Ιουνίου 2008 υπογράφηκε από τους Διοικητικούς Σύμβουλους της Εταιρίας, οι οποίοι δηλώνουν ότι αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ'όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του:

Θεόδωρος Αριστοδήμου

Πρόεδρος – Μη εκτελεστικός

Αντρέας Ηλιάδης

Εκτελεστικός Σύμβουλος

Γιάννης Κυπρή

Εκτελεστικός Σύμβουλος

## **ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ**

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο – Περιληπτικό Σημείωμα της Τράπεζας Κύπρου Δημόσιας Εταιρίας Λίμιτεδ ημερομηνίας 25 Ιουνίου 2008 υπογράφηκε από τον Ανάδοχο Υπεύθυνο Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου Κυπριακό Οργανισμό Επενδύσεων και Αξιών (CISCO) Λίμιτεδ, ο οποίος δηλώνει ότι αφού έλαβε κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ'όσων γνωρίζει, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του.

Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών (CISCO) Λίμιτεδ